

## **Отчет Главы Администрации Аксайского городского поселения о проделанной работе за I полугодие 2021 года**

Исполнение бюджета Аксайского городского поселения за 1 полугодие 2021 года составило по доходам в сумме 195 077,6 тыс. руб., или 27,4 процента к годовому плану и по расходам в сумме 158 879,4 тыс. руб., или 18 процента. Профицит по итогам I полугодия 2021 года составил 36 198,3 тыс. рублей.

Налоговые и неналоговые доходы бюджета Аксайского городского поселения исполнены в сумме 182 326 тыс. руб. или 43,9 процента к годовым плановым назначениям. Безвозмездные поступления в I полугодие 2021 года составили 12 751,5 тыс. рублей.

Основные направления расходов бюджета Аксайского городского поселения:

- расходы на социальную сферу – 35 766,8 тыс. руб.;
- расходы на дорожное хозяйство (дорожный фонд)- 29 595,6 тыс. руб.;
- на жилищное и коммунальное хозяйство направлено 28 616,5 тыс. руб.;
- на благоустройство территории АГП – 29 477 тыс. руб.

Свою деятельность Администрация Аксайского городского поселения реализует в рамках 15 муниципальных программ. Считаю каждую сферу важной, но остановлюсь на наиболее значимых моментах реализации деятельности.

В сфере ЖКХ был выполнен ряд мероприятий за 1 полугодие 2021 года выполнен ряд основных мероприятий:

**1. Предоставлена субсидия** управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК, жилищным или иным специализированным потребительским кооперативам на улучшение технического состояния МКД.

Данное мероприятие проведено в рамках Краткосрочного плана реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в отношении двух многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете и расположенных по адресам:

- ул. Мира, 7 (ГВС, ХВС ВОДООТВЕДЕНИЕ),
- ул. Садовая 22/3.

В 1 полугодии 2021 года денежные средства в сумме **33** тыс. руб. выплачены многоквартирным домам в рамках предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ в виде возмещения части расходов на уплату процентов. До конца года запланирована сумма 189,7 тыс.руб.

**2. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов ВКХ, включая разработку проектной документации.**

1) На территории Аксайского городского поселения предусмотрена реконструкция очистных сооружений канализации производительностью 12500 м<sup>3</sup>/сутки, подводящего водовода протяженностью 730 м и канализационного коллектора – 96 м. в п. Ковалевка.

В 2018 году проведены торги и заключен 29.10.2018 муниципальный контракт с ООО «Донская Строительная Компания». В настоящий момент идет подготовка к проведению пуско-наладочных работ на данном объекте.

По итогам 2019-2020 годов выполнена реализация 1 и 2-го этапа производства работ по объекту.

В 1 полугодии 2021 года работы по объекту выполнены на сумму 11,2 млн. рублей из них: средства областного бюджета – 3 млн.руб., местного бюджета – 8,2 млн. руб. До конца 2021 года запланированы средства в сумме 65,8 млн. рублей, в том числе в части областного бюджета – 56,8 млн. руб., в части местного бюджета 9,0 млн. руб.

По данному объекту выполнены работы:

Демонтаж существующих зданий и сооружений, валка деревьев, произведено компенсационное озеленение. Построена станция очистки сточных вод, канализационная насосная станция, дизель-генераторная установка, модульная котельная, проходная. Выполнено наружное и охранное освещение, монтаж ДГУ. Построены наружные сети электроснабжения, сети связи, видеонаблюдение, наружные сети водоснабжения и канализации, внутриплощадочные тепловые сети, система газоснабжения, локальные очистные сооружения и станция повышения давления, наружные технологические сети. Проведена вертикальная планировка, устройство дорог, озеленение и благоустройство, устройство ограждения. Проведено технологическое присоединение к электрической сети, сети газоснабжения и водоснабжения.

На время реконструкции очистных сооружений канализации АО «Аксайская ПМК РСВС» реализуются мероприятия по предварительной обработке многофункциональными реагентами сточных вод, поступающих на канализационную насосную станцию г. Аксая, в штатном режиме работают два поверхностных аэратора Aquaturbo AER-AS 0550-24т на первом пруду глубокой очистки установлены модули доочистки с высшей водной растительностью (Эйхорния).

2) В связи с отсутствием возможности обеспечения бесперебойным водоснабжением жителей левобережной части города Аксая, необходимо было произвести работы по строительству нового водопровода с устройством дюкерного перехода через реку Дон.

Администрацией Аксайского городского поселения выполнены работы по разработке проектно-сметной документации по объекту «Водоснабжение левобережной зоны по адресу: г. Аксай, Ростовская область», проведен электронный аукцион, по результатам которого заключен муниципальный

контракт с ООО «Подземные коммуникации» стоимостью 57,0 млн. руб. На реализацию данного объекта предусмотрены денежные средства в полном объеме, из них средства областного бюджета - 49,4 млн. руб. Закончить работы по объекту планируется в 2021 году. Одновременно при осуществлении данного проекта планируется искусственное воспроизводство водных биологических ресурсов в результате чего будет осуществлен выпуск молоди осетра русского в количестве 1075 шт. в р.Дон.

**3. По мероприятию Ремонт и содержание объектов коммунального хозяйства муниципальной собственности** запланированы средства в сумме 1,2 млн. рублей в том числе на подготовку объектов коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду.

**4. По мероприятию Поддержка предприятий жилищно-коммунального хозяйства** в 1 полугодии 2021 года израсходованы средства на **Субсидию на возмещение предприятиям ЖКХ части платы граждан за коммунальные услуги** в сумме 13,0 млн. рублей для возмещения ресурсоснабжающим предприятиям города суммы выпадающих доходов по коммунальным платежам граждан. В том числе 11,0 млн. рублей за счет областного бюджета и 2,0 млн. рублей за счет средств местного бюджета. На данное мероприятие в 2021 году запланированы средства в сумме 38,6 млн.руб., в т.ч. 33 млн.руб. за счет средств областного бюджета и 5,6 млн.руб. за счет средств местного бюджета.

**5.Субсидия муниципальным унитарным предприятиям Аксайского городского поселения, оказывающим услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства, на возмещение затрат для уставной деятельности МУП АГП АКСАЙЭНЕРГО** запланирована на 2021 год в сумме 2,9 млн. рублей. За текущий период оплачено 0,5 млн.руб.

**Фондом капитального ремонта в 2021 году планируется проведение капитального ремонта в 19 многоквартирных домах на общую сумму 64 млн. рублей. Визуальный контроль со стороны АГП.**

	Адрес МКД	Конструктив	Максимальная стоимость работ, руб.
1	пер. Транспортный, 4	Фундамент	2 764 454,64
		Фасад	
2	г. Аксай, пр-т Ленина, 13	Газоснабжение	116 672,10
		Холодное водоснабжение	886 973,02
		Водоотведение	
		Подвальные помещения	234 760,90

3	г. Аксай, ул. Гулаева, 72	Газоснабжение	58 872,18
4	г. Аксай, просп. Ленина, 21	Холодное водоснабжение	1 206 468,53
		Водоотведение	
5	г. Аксай, просп. Ленина, 23	Крыша	2 126 425,60
6	г. Аксай, просп. Ленина, 29	Подвальные помещения	9 078 235,02
		Фундамент	
		Фасад	
7	г. Аксай, просп. Ленина, 31	Электроснабжение	8 265 176,61
		Газоснабжение	701 780,84
8	г. Аксай, ул. Дружбы, 2	Газоснабжение	174 420,96
9	г. Аксай, ул. Дружбы, 4	Газоснабжение	172 199,85
		Теплоснабжение	4 274 852,85
		Холодное водоснабжение	
		Водоотведение	
10	г. Аксай, ул. Дружбы, 6	Теплоснабжение	4 305 274,33
		Холодное водоснабжение	
		Водоотведение	
11	г. Аксай, ул. Дружбы, 8	Теплоснабжение	2 852 084,00
12	г. Аксай, ул. Железнодорожная, 4	Газоснабжение	77 126,13
13	г. Аксай, ул. Платова, 66 корпус 1	Теплоснабжение	10 705 609,78
		Холодное водоснабжение	
		Водоотведение	
		Подвальные помещения	10 089 713,23
		Фундамент	
		Фасад	
14	г. Аксай, ул. Садовая, 27	Газоснабжение	846 888,34
15	г. Аксай, ул. Советская, 48	Холодное водоснабжение	334 162,94

16	г. Аксай, ул. Чичерина, 150	Электроснабжение	584 542,60
		Газоснабжение	78 938,76
17	г. Аксай, ул. Западная, 30	Крыша	1 392 249,60
18	г. Аксай, ул. Карла Либкнехта, д. 124	Газоснабжение	784 523,38
19	г. Аксай, ул. Дружбы, 12	Электроснабжение	1 983 134,50
		Газоснабжение	267 809,70
		Итого:	64 363 350,39 руб.

**Большой проблемой на территории города остается проблема дольщиков.**

На территории Аксайского городского поселения к объектам, строительство которых осуществляется с привлечением денежных средств граждан и сроки ввода в эксплуатацию которых нарушены относятся:

1. Объект ООО «СКБ ЦЕНТР», расположенный по адресу: Аксайский район, восточное направление в 200 м п. Янтарный, поле № 45, застройщик ООО «СКБ ЦЕНТР», признан банкротом, решением Арбитражного суда Ростовской области от 16.02.2017 введено конкурсное производство (дело № А53-12591/16). Строительные работы на объекте не ведутся.

Наблюдательным советом «Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства» по вышеуказанному объекту принято решение о выплате компенсации гражданам – участникам долевого строительства.

На сегодняшний день выплату возмещения получили 30 граждан. По 6-ти гражданам наблюдательным советом «Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение об отказе в выплате возмещения на основании п.3 ст.13 ФЗ № 218 от 29.07.2017.

Арбитражный суд РО (дело № А53-12591-63/2016) 28.04.2021г. определил: удовлетворить заявление публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства» о намерении стать приобретателем права ООО «СКБ-Центр» на земельный участок со всеми неотделимыми улучшениями на этом земельном участке, в том числе объектом незавершенного строительства, при условии погашения приобретателем прав задолженности по текущим требованиям и реестровым требованиям кредиторов первой и второй очереди.

2. По объекту: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: г. Аксай, ул. Мира, 1, застройщиком которого является ЖСК «Мегаполис» решением Арбитражного суда Ростовской области по делу № А-53-39343/2020 жилищно-строительный кооператив признан

несостоятельным (банкротом), введено конкурсное производство сроком на 1 (один) год.

Во 2-ом квартале 2021г. в целях принятия наблюдательным советом Фонда решения о целесообразности или нецелесообразности финансирования мероприятий, указанных в части 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" конкурсным управляющим была направлена необходимая документация в адрес публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства».

3. Многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: 346720, Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, улица Мира, 1-в, застройщиком которого является ООО «**Континент**». Разрешение на строительство №RU61502101 – 466 от 10.04.2015 продлено до 01.12.2021. Степень строительной готовности 92%, согласно данным представленным Региональной службой государственного строительного надзора Ростовской области.

4. В соответствии с планом-графиком («дорожной картой») обеспечение прав пострадавших участников долевого строительства проблемных объектов, расположенных по адресу: Аксайский район, г. Аксай, ул. **Менделеева, 53-а** (1, 2 этапы строительства), запланировано в рамках реализации механизмов публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

В связи с тем, что ЖСК «Менделеевский» создан в соответствии со ст. 201.10 ФЗ №127 от 26.10.2002 «О несостоятельности (банкротстве)», кооператив вправе обратиться с заявлением в федеральный фонд для финансирования мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства или для выплаты возмещения гражданам участникам долевого строительства.

Администрацией Аксайского городского поселения в пределах полномочий направлено ходатайство в адрес Губернатора Ростовской области о выделении ЖСК «Менделеевский» денежных средств из областного бюджета на завершение строительства и ввод в эксплуатацию проблемного объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ростовской области от 11.02.2019 № 61 «О порядке предоставления субсидии объединениям участников долевого строительства на завершение строительства и ввод в эксплуатацию проблемных объектов с высокой степенью строительной готовности (65 процентов и более)».

В течение отчетного периода администрацией осуществлялась планомерная работа в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом.

Проведена инвентаризация муниципального имущества, по результатам которой в реестре муниципальной собственности Муниципального образования "Аксайское городское поселение" по состоянию на 01.07.2021 год числится 1222 объекта, в том числе:

- 48 нежилых помещений и зданий,
- 86 объектов жилого фонда,
- 861 сооружение,
- 166 земельных участков,
- 2 объекта незавершенного строительства,
- 59 объектов движимого имущества.

В 2021 г. зарегистрированы права на следующие объекты:

Наименование объекта	Количество	Протяженность/ Площадь
Земельные участки	28	186,7
Сооружения	2	108

В целях эффективного распоряжения муниципальным имуществом, а также в целях пополнения доходной части бюджета городского поселения, в 2021 году подписано 2 договора аренды муниципального имущества.

Несмотря на введенные ограничительные меры по распространению новой коронавирусной инфекции, работа с населением **в сфере культуры** продолжается. Проведено более 20 мероприятий в режиме онлайн. Особенно хочется отметить деятельность хореографического ансамбля «Дегаже», который за 5 лет существования стал известен не только на территории г. Аксай, но и далеко за его пределами. В этом году коллективу присвоено звание образцовый самодеятельный коллектив.

Также хочется отметить новый формат проведения мероприятий, приуроченных к Дню Победы. Импровизированные фронтовые концертные бригады выступали по месту проживания ветеранов Великой Отечественной войны.

Накануне профессионального праздника Международного Дня медицинского работника, 18 июня 2021 года на благоустроенной, обновленной аллее возле центральной районной больницы состоялось знаменательное событие - открытие скульптурной композиции, посвященной людям в белых халатах, отдающим свои сердца пациентам!

По результатам муниципального этапа «Спартакиада Дона-2021» команда Аксайского городского поселения заняла первое почетное место. Во

втором полугодии 2021 года команда будет представлять Аксайский район во областном этапе «Спартакиада Дона-2021».

Также хочется отметить, что в настоящее время на территории города ведутся работы по адаптации улиц к требованиям передвижения маломобильных групп населения. Это важный и нужный проект, который реализуется по пр-ту Ленина, работы планируется завершить до конца лета текущего года. Заключен муниципальный контракт на выполнение работ по устройству опусков на тротуарах на территории Аксайского городского поселения (для маломобильных групп населения. Также запланированы на 2 полугодие 2021г. мероприятия по оборудованию светофорных объектов датчиками звуковых сигналов для слабовидящих групп населения

Очень важным аспектом в своей деятельности считаем благоустройство дорог муниципального образования. Во II полугодии 2021 г. планируется ремонт следующих дорог:

№ п/п	Наименование
1	Автомобильная дорога ул. Заводская (от дома № 22 до пр. Ленина)
2	Автомобильная дорога ул. Казачья д. 1 в г. Аксай ул. Казачья д. 1
3	Автомобильная дорога ул. Фрунзе (от Первомайской до д.168 по ул. Фрунзе)
4	Автомобильная дорога ул. Речная (от ул. Жуковского до ул. Фрунзе)
5	Автомобильная дорога по ул. Гагарина (от ул. Круглая до ул. Революции) в г. Аксай Ростовской области
6	Автомобильная дорога по ул. Яблонева (от ул. Садовая до ул. Киевская) в г. Аксай Ростовской области
7	Автомобильная дорога по ул. Южная (от пер. Центральный до пер. Луговой) в г. Аксай Ростовской области
8	Автомобильная дорога по ул. Стекольная (от ул. Кирова до ул. Гулаева) в г. Аксай Ростовской области
9	Автомобильная дорога по ул. Щорса в г. Аксай Ростовской области
10	Автомобильная дорога по ул. Ульяны Громовой в г. Аксай Ростовской области
11	Автомобильная дорога по ул. Жуковского (от ул. Октябрьская до ул. Пионерская) в г. Аксай Ростовской области
12	Автомобильная дорога по ул. Новостроевская (от ул. Садовая до ул. Мичурина) в г. Аксай Ростовской области
13	Автомобильная дорога по пер. Спартака (от ул. Фрунзе до пер. Чудный) в г. Аксай Ростовской области
14	Автомобильная дорога по ул. Калинина (от ул. Фрунзе до ул. Шевченко) в г. Аксай Ростовской области
15	Автомобильная дорога по ул. Калинина (от ул. Фрунзе до пер. Гремучий) в г. Аксай Ростовской области
16	Автомобильная дорога по пер. Некрасова (от ул. Фрунзе до пер. Чудный) в г. Аксай Ростовской области
17	Автомобильная дорога по пер. Чудный (от ул. Калинина до ул. Шевченко) в г. Аксай Ростовской области
18	Автомобильная дорога по ул. Буденного (от ул. Кирова до ул. Демьяна Бедного) в г. Аксай Ростовской области
19	Ремонт тротуара по ул. Луначарского (от ул. Стекольная до ул. Толпинского) в г. Аксай Ростовской области
20	Ремонт тротуара по ул. Гагарина (от ул. Буденного до ул. Карла Либкнехта) в г. Аксай Ростовской области
21	Ремонт внутридворового проезда по ул. Садовая 22/3 в г. Аксай Ростовской области
22	Автомобильная дорога по ул. Гагарина (от ул. Железнодорожная до ул. Советская) в г. Аксай Ростовской области



23	Автомобильная дорога по ул. Коминтерна (от ул. Шевченко до ул. Революции) в г. Аксай Ростовской области
24	Автомобильная дорога по ул. Коминтерна (от ул. Советская до ул. Карла Либкнехта) в г. Аксай Ростовской области
25	Автомобильная дорога по ул. Круглая (от ул. Платова до ул. Коминтерна) в г. Аксай Ростовской области
26	Автомобильная дорога по ул. Набережная (от ул. Толстого до дома № 199) в г. Аксай Ростовской области
27	Автомобильная дорога по ул. Чапаева (от Луначарского до Грушевского спуска)
28	Автомобильная дорога по ул. Платова (от Советской до К.Либкнехта)
29	Тротуар по ул. Платова от (К.Либкнехта до ул. Шевченко)
30	Парковка по ул. Платова
31	Автомобильная дорога по ул. Коминтерна (от д. 132 до д.138а)

В связи с проблемой парковочных мест на проспекте Ленина в районе рынка и МБОУ СОШ № 2, планируется создание новой парковки до 01.09.2021г.

Все вышеизложенное было достигнуто благодаря совместной работе администрации Аксайского городского поселения и представительного органа власти, Собрании депутатов Аксайского городского поселения. За период работы Собрании депутатов Аксайского городского поселения IV созыва принят (издан) 361 правовой акт. В Собрании депутатов на непостоянной основе работают 20 депутатов, избранных на муниципальных выборах в 2016 году. Напомним, что в этом году состоятся муниципальные выборы, на которых волеизъявлением жителей города Аксая будет определен новый состав депутатского корпуса Аксайского городского поселения V созыва.